



PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2011

Kallade: Samtliga fastighetsägare i Värmdöviks Samfällighetsförening
Tid: tisdagen den 5 juli 2011, kl.19.00, Hemmesta Skolans matsal,
Antal närvarande: 19st, samt 6st fullmakter

Stämmans öppnande

§1 Mötet öppnades och Stefan Engström hälsade samtliga närvarande välkomna.

Val av stämмоordförande

§2 Till ordförande för stämman valdes Stefan Engström.

Val av protokollförare

§3 Till protokollförare valdes Staffan Zetterström.

Val av två justeringsmän tillika rösträknare

§4 Till justeringsmän valdes Jens Eriksson (Hagabergsvägen 17) och Lennart Rolf (Nattviolsvägen 18).

Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

§5 Stämman ansåg att stämman var i behörig ordning utlyst.

Fastställande av röstlängd

§6 Stämman godkände röstlängden.

Styrelsens och revisorernas berättelse

§7 Styrelsens verksamhetsberättelse gicks igenom. Återigen diskuterades hur nuvarande entreprenör hanterar snöplogning i området.

Revisorernas berättelse gicks igenom.

Stämman fastställde verksamhetsberättelse och revisionsberättelse.

Ansvarsfrihet för styrelsen

§8 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för år 2010.

Motioner

A **Extra avgifter i samband med utebliven medverkan på gemensamhetsdagar.**

Stämman avslog ärendet med anledning att det föreligger rättsfall som inte medger föreslagen avgift.

B **Uppställning av båt.**

Stämman biföll styrelsens yttrande att tillstyrka motionen. Enskild fastighetsägare kan därmed utan bygglovsplikt ställa upp båt, vagn, husvagn eller motsvarande om det rymms inom regler för "Friggebod". Om uppställningen strider mot ovanstående skall bygglov inhämtas.

Ersättning till styrelsen och revisorerna

§10 Stämman godkände föreslagen ersättningsnivå.



§11 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

- Fastigheter anslutna till GA9 betalar 350 kr per andel,
- Fastigheter anslutna till GA10 betalar 1 950 kr per andel

Föreslagen budget för 2011 fastställdes av stämman.

§12 **Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter**

- Nyval av Bernt Nehl, ordförande, Gullvivevägen 3
- Nyval av Göran Palmer, ledamot, Gullvivevägen 1
- Nyval av Stefan Engström, ledamot Nattviolsvägen 4
- Omval av Håkan Gill, ledamot, Täppvägen 42
- Nyval av Staffan Zetterström, Svarta Backen 21

Nyval av Anders Leven, suppleant, Starrmossevägen 14
Nyval av Jonas Karlsson, Hagabergsvägen 13
Nyval av Lennart Rolf, Nattviolsvägen 18

§13 **Val av revisorer**

- Omval av Sophie Kennerfalk, (Hjortronmossevägen 40) och
- Lilian Holm, (Starrmossevägen 34)

§14 **Val av valberedning**

- Omval av Stefan Engström, Nattviolsvägen 4.

§15 **Övriga Frågor**

Stämman beslutade att ge i uppdrag till styrelsen att utreda framtida utnyttjande av föreningens område i anslutning till infarten, "Parkeringen".

§16 **Meddelande om plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt**

Protokollet kommer att delas ut i brevlådor.

§17 **Stämman avslutas**

Stämmans ordförande Stefan Engström tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet

Staffan Zetterström, Värmdö 2011-08-30

Justeras

Stefan Engström

Jens Eriksson

Lennart Rolf



KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Kallade: Samtliga fastighetsägare
Tid: Tisdagen den 5 juli 2011, kl.18.00
Plats: Viks Skolas nya matsal

§1 Stämmans öppnande

§2 Val av stämмоordförande

§3 Val av protokollförare

§4 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

§5 Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

§6 Fastställande av röstlängd

§7 Styrelsens och revisorernas berättelse bifogas

§8 Ansvarsfrihet för styrelsen

§9 Motion

- Gemensamhetsdagar
- Uppställning av båt

§10 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Inga förändringar från föregående år

§11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

- Anslutna till gemensamhetsanläggningen, GA 9 – 350 kr per andel
- Anslutna till gemensamhetsanläggningen, GA 10 – 1 950 kr per andel

§12 Val av nya styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

Förslag till ordinarie ledamöter

Nyval av Bernt Nehl Gullvivev 3, ordförande
Nyval av Göran Palmer, Gullvivev 1, ledamot

Omval av Stefan Engström, Nattviolsv 4, ledamot

Omval av Håkan Gill, Täppv 42, ledamot
Nyval av Staffan Zetterström, Svarta Backen 21, ledamot

Förslag till suppleanter

Förslag till suppleanter lämnas på årsstämman

§13 Val av revisorer

Förslag till ordinarie revisor

Omval av Sophie Kennerfalk och Lilian Holm

§14 Val av valberedning

Förslag till valberedning kommer att lämnas på årsstämman

§15 Övriga frågor

Tillsättande av en arbetsgrupp för att undersöka möjligheten till förbättrat nyttjande av föreningens parkeringsplats

§16 Meddelande om plats där stämmoprotokoll hålls tillämpligt

§17 Stämman avslutas

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large '1' and 'SH'.



Verksamhetsberättelse för Hagabergs Samfällighetsförening 1 Januari 2010 till 31 December 2010

Styrelsen

Stefan Engström	Ordförande
Pia Sandelin	Kassör
Michael Blomqvist	Sekreterare (avgått efter verksamhetsårets slut)
Jonas Karlsson	Ledamot
Staffan Zetterström	Ledamot
Håkan Gill	Ledamot

Suppleanter

Christer Bolander	Suppleant
Anders Leven	Suppleant
Helena Alstermark	Suppleant

Föreningens resultat för året 2010

Föreningen redovisar ett resultat om minus 34 743 kr för räkenskapsåret 2010.

Ett nytt år med höga kostnader för vinterunderhåll. Utfallet är cirka 55 000 kr mer än budget. Övriga kostnader är i nivå med budget.

Styrelsen föreslår inga höjda avgifter för 2011.

Händelser under året

Styrelsen har under året genomfört **fem** protokollförda möten, anordnat **en** gemensamhetsdag (vår) och ytterligare **tre** särskilda skötsel dagar (motsvarande 75 timmar) med röjning av sly och omhändertagande av träd, utförd av föreningens skötselgrupp.

I samband med vårens gemensamhetsdag har styrelsen även anordnat firande av valborg.

Styrelsen har sedan tidigare beviljat JVAB Järfälla VA & Byggentreprenad AB (JVAB), mot ersättning, möjligheten att utnyttja föreningens mark kring parkering och yta söder om Stavnäsvägen för en etablering i samband med anläggning av VA-ledning från Ålstäket till Strömman. Det arbetet blev klart under hösten 2010. För föreningen kvarstår efterbesiktning och godkännande därav och inkassering av ersättning.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Styrelsen har även i år beviljat Gustavsbergs Tennisklubb rätten att utnyttja tennisbanorna för tennisskola. Precis som tidigare år har intresset varit stort, både bland barn, ungdomar och vuxna.

Även för 2010 har föreningen ingått avtal med Arexit AB om skötsel och underhåll av bland annat diken och grönområden. Det som vi kallar för sommarunderhåll. För vinterunderhåll har avtal med Kentas Last & Schakt AB återigen ingåtts.

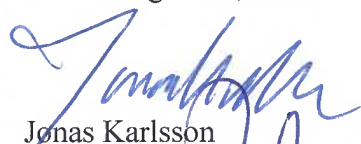
Vid föreningsstämman för 2009 beslutades att byta ut samtliga armaturer till föreningens belysningsanläggning. Det har genomförts under vintern 2010-2011 och innebär att huvudvägen i området har gul belysning och övriga vägar har vit belysning. Samtliga armaturer har erhållit glödlampor med en effekt som motsvarar minst hälften av tidigare lampor.

Årets resultat

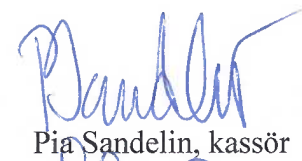
Styrelsen föreslår att årets resultat minus 34 743 kr balanseras.


Värmdö 2011-06-14


Stefan Engström, ordförande

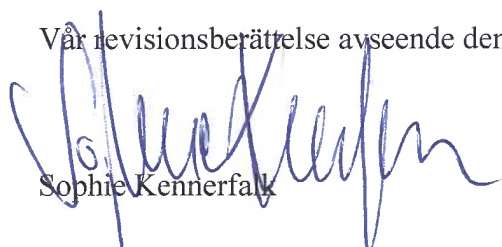

Jonas Karlsson


Staffan Zetterström


Pia Sandelin, kassör


Håkan Gill

Vår revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits 2011-06-19


Sophie Kennerfalk


Lilian Holm



Hagabergs Samfällighetsförening
717901-3060

Balansräkning för 2010, kr

	2010-12-31	2009-12-31	2008-12-31	2007-12-31	2006-12-31
TILLGÅNGAR					
Kassa	60	60	60	60	60
Postgiro	0	0	2 100	21 370	9 522
Betalkonto, Swedbank	396 402	420 012	254 360	179 258	384 466
Penningmarknadskonto	28	28	232 631	226 797	
Avgiftsfordringar	27 600	19 000	4 200	4 200	16 706
Tennisklubben	62 412	62 412	62 372	0	0
Förutbetalda kostnader	0	0	0	0	18 913
SUMMA TILLGÅNGAR	486 502	501 512	555 723	431 685	429 667
SKULDER, FONDER och EGET KAPITAL					
Ingående resultat	-175 056	-106 173	-114 295	-140 883	-160 401
Årets resultat	-34 743	-68 882	+8 122	+26 587	+19 518
Underhålls- och förnyelsefond	420 400	371 200	322 000	272 800	223 600
Underhålls- och förnyelsefond, årets avsättning	49 200	49 200	49 200	49 200	49 200
SUMMA EGET KAPITAL	259 801	245 345	265 027	207 704	131 917
Lån till kreditinstitut, not 1	35 000	70 000	105 000	140 000	175 000
Upplupna kostnader	129 631	124 097	123 626	83 981	122 750
Skuld till tennisklubb	62 070	62 070	62 070		
SUMMA SKULDER	226 701	306 167	290 696	223 981	297 750
SUMMA SKULDER, FONDER och EGET KAPITAL	486 502	501 512	555 723	431 685	429 667

Not 1. Låneskulden upptagen för finansiering av asfaltering uppgår till 35 000 kr vid 2010-12-31, (ursprunglig skuld 350 000 kr). Lånet slutamorteras 2011.

SEL dtt

Handwritten signature and initials in blue ink.

Resultaträkning för 2010, kr

	2010	2009	2008	2007	2006
INTÄKTER					
Medlemsavgifter	+542 050	+495 250	+495 250	+495 250	+495 250
Finansiella intäkter	+0	+1 458	+9 182	+2 496	+107
Övrigt	+ 2 410	+ 750	+49 690	+10 894	+47 200
SUMMA INTÄKTER	+544 460	+497 458	+554 122	+508 640	+542 557
KOSTNADER					
Gatubelysning	-142 326	-141 350	-170 390	-121 321	-89 959
Löpande vägunderhåll	- 231 635	- 147 862	-75 360	-132 065	-161 598
Farthinder och lekplats	0	0	0	-6 000	-57 686
Skötsel natur och mark	-64 750	-58 648	-126 475	-48 575	-43 750
Standardhöjning	0	-50 000			
Underhåll annan gemensamh.anl.	0	0	-25 000	-25 000	
Projektering mediakabel	0	0	-1 500	-20 000	
Försäkring	-20 296	-19 292	-18 913	-18 913	-18 913
Styrelsearvode	-12 500	-12 500	-12 500	-12 500	-12 500
Städdag	-13 352	-17 642	-22 935	-28 322	-14 271
Städdag inköp	0	0	-5 941	0	-15 886
Valborg	-15 313	-26 418			
Övrigt	-19 885	-18 003	-31 170	-13 506	-51 463
Finansiella kostnader	-2 775	-4 356	-6 616	-6 651	-5 813
Asfaltering			0	0	0
Akut vägunderhåll	0	-15 000	0	0	0
IT kostnader/bankkostnader	-7 171	-6 069	0	0	-2000
SUMMA KOSTNADER	-530 003	-517 140	-496 800	-432 853	-473 839
Ianspråktagande av underhålls- och förnyelsefond	0	0	0	0	0
Avsättning till underhålls- och förnyelsefond enligt stadgar	-49 200	-49 200	-49 200	-49 200	-49 200
ÅRETS RESULTAT	-34 743	-68 882	+8 122	+26 587	+19 518

ga det

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Hagabergs Samfällighetsförening
717901-3060

Budget för 2011, kr

	Budget 2011	Utfall 2010	Budget 2010	Utfall 2009
INTÄKTER				
Medlemsavgifter, not 1	+542 050	+542 050	+542 050	+495 250
Finansiella intäkter	0	+0	0	+1 458
Övriga intäkter/Kommunala bidrag	0	+2 410	0	+750
SUMMA INTÄKTER	+542 050	+544 460	+542 050	+497 458
KOSTNADER				
Gatubelysning	-80 000	-142 326	-140 000	-141 350
Löpande vägunderhåll	-230 000	-231 635	-175 000	-147 862
Natur och mark	-65 000	-64 750	-75 000	-58 648
Akut underhåll	0	0	0	-15 000
Standardhöjning	0	0	0	-50 000
Områdesskötsel/Städdag	-15 000	-13 352	-15 000	-17 642
Valborg	-5 000	-15 313	-15 000	-26 418
Försäkring	-20 000	-20 296	-20 000	-19 292
Styrelsearvode	-12 500	-12 500	-12 500	-12 500
Övrigt	-15 000	-19 885	-20 000	-18 003
Finansiella kostnader	-25 000	-2 775	-5 000	-4 356
IT-kostnader/Hemsida	-16 000	-1 355	-1 000	-1 172
Bankkostnader	-6000	-5 816	-5 000	-4 897
SUMMA KOSTNADER	-489 500	-530 003	-483 500	-517 140
Ianspråktagande av underhålls- och förnyelsefond	0	0	0	0
Avsättning till underhålls- och förnyelsefond	-49 200	-49 200	-49 200	-49 200
ÅRETS RESULTAT	+3 350	-34 743	+11 650	-68 882

Not 1. Medlemsavgifter – antal andelar under år 2010 är 245 stycken varav 11 st medlemmar boende i området Svarta Backen betalar för anslutning till gemensamhetsanläggning 9.

se *Handwritten signature*

Handwritten signature

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Hagabergs Samfällighetsförening
Org nr 717901-3060

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Hagabergs Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2010. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingar och förvaltning. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

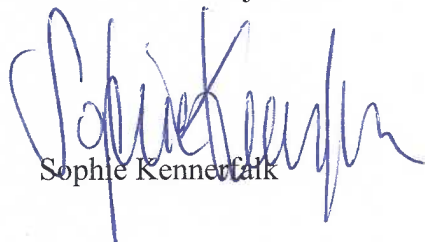
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon i styrelseledamot har handlat i strid mot föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens medlemmar har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkning och balansräkning för föreningen, behandlar resultatet enligt förslag i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Värmdö den 19 juni 2011


Sophie Kennerfalk


Lilian Holm



Motion till årsstämma – Uppställning av båt, husvagn och liknande på enskild tomtmark

Ärende

Flera av föreningens medlemmar nyttjar egen tomtmark för uppställning av båt, husvagn och liknande. Både gräsmattor, garageuppfart och liknande nyttjas. Många har en särskild ställning anordnad, främst kring båt.

Bakgrund

Varje enskild tomtägare har rättighet att utan bygglovsansökan nyttja sin egen tomtmark för vinteruppställning av mindre båtar, husvagnar och liknande enligt gällande bygglagstiftning. Uppställning av båt, husvagn och liknande utan bygglov får ske med stöd från samma lagstiftning som uppförandet av friggebod. Det innebär att uppställningsytan inte får vara större än 15 m² eller högre än 3 meter, mätt från marknivå. Dessutom får samfälld mark inte nyttjas eller att exempelvis ställning kan komma att skada föreningens anläggningar eller egendom.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att varje medlem i föreningen har skyldighet att ansöka om bygglov enligt gällande lagstiftning för nyttjande av egen tomtmark för uppställning av båt, husvagn eller liknande om uppställningen är bygglovspliktig och erhålla godkännande innan uppställning kan ske.

Vidare föreslås att styrelsen ges mandat att besluta för föreningens räkning vid bygglovsärenden i ovanstående ärenden och att styrelsen skall vara mycket restriktiva i godkännande.

Handwritten signature and initials in blue ink.



Motion till årsstämma – gemensamhetsdagar

Ärende

Styrelsen föreslår i syfte att,

- Förbättra standard och kvalitet på föreningens anläggningar såsom diken, naturmark, etc,

införa en höjd avgift om 300 kr för de medlemmar som inte kan medverka på annonserad gemensamhetsdag. Betyder, att ifall styrelsen kallar till två gemensamhetsdagar så kan det bli en total avgift om 600 kr per medlem vid utebliven närvaro.

Bakgrund

Föreningen har att sköta flertalet betydande och viktiga gemensamhetsanläggningar. Vissa anläggningar bland annat dike, tennisbanor, fotbollsplan och naturmark brukar föreningen delvis sköta om i anslutning till gemensamhetsdagar.

Sedan en tid tillbaka har antalet medlemmar som deltagit på föreningens gemensamhetsdagar minskat och blivit lågt.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att medlemmar som inte aktivt deltar i föreningens gemensamhetsdagar erlägger en avgift om 300 kr per uteblivit tillfälle.

Summa ersättning som föreningen erhåller kan utgöra grund för att anlita en extern utförare av erforderligt behov.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including what appears to be 'M', 'JK', and 'L' with a checkmark.

Lasse Sund

Från: "Lasse Sund" <lasse.sund@telia.com>
Datum: den 2 november 2010 20:34
Till: <kundservice@booenergi.se>
Kopia: "Bill Sund" <bill.sund@akpa.su.se>
Ämne: Arbetet med belysningsstolpar på gångvägen mellan Hjottronmossevägen och Stavsnäsvägen
Värmdö den 2/11 2010

Till:
Boo energi och Styrelsen i Hagabergs samfällighetsförening.

Angående föreningsstämmans beslut 2010-06-21 om de närmast boendes möjlighet att påverka arbetet med belysningsstolpar på gångvägen mellan Hjottronmossevägen och Stavsnäsvägen.

Boo Energi har fått i uppdrag av Hagabergs samfällighetsförening att förbättra belysningen på gångvägen mellan Hjottronmossevägen och Stavsnäsvägen.

Bakgrund:

Motion om detta behandlades på samfällighetens årsmöte den 21 juni 2010.

Mötet beslutade att godkänna motionen med det villkoret att de närmaste boende fick möjlighet att påverka stolparnas placering.

Jag som ägare till fastigheten på Hjottronmossevägen 20 som gränsar direkt till gångvägen informerar härmed inblandade parter om vår absoluta åsikt runt stolparnas placering.

1. Stolpar direkt utanför fastighetens fönster godkänner vi absolut inte! (vår fastighet har bara någon meter till gångvägen, stolpar direkt utanför fönster skulle påverka innemiljön mycket negativt samt förstöra vår utsikt, som för övrigt är ett fornminne från järnåldern, alltså berget utanför.
2. Om stolpar placeras med hänsyn till ovanstående och med vårt godkännande är det ok.
3. Föreslår även att höga yviga träd som står i anslutning till "el-huset" plockas ner då de tar mycket ljus och förstärker det mörka intrycket.

med vänliga hälsningar



Lasse Sund

Hjottronmossevägen 20

13935 Värmdö

070-644 89 71

08-570 22 613

Motioner

1. Jag föreslår att snöpinnar införskaffas till nästa säsong och att varje enskild husägare sätter upp dem själv innan tjälen lägger sig.
2. Undertecknad föreslår att vi engagerar någon att sly röja samfälld mark samt att gallra ut träd. Samtidigt föreslås att träd som anses skadade eller som har dött tas ner, om någon av fastighetsägarna som kan drabbas av träd som faller på grund av vind eller annan orsak ej vill ta bort dem, föreslår jag att den fastighetsägaren får friskriva föreningen för eventuella skadekostnader och att han/hon själv får stå för alla eventuella kostnader som kan orsakas av trädet/en.
3. Vid föreningens städdagar föreslår jag att de fastighetsägare som ej är med får debiteras en avgift om 300:- per gång.

t.oro
500 kr / år
betalas i efterkost

Med vänlig hälsning



Bernt Nehl

Gullvivevägen 3

070 - 518 67 09

Motion inför ordinarie föreningsstämma 2011.

Skulle uppskatta mycket om vi kunde få en gatuskylt uppsatt
"Hjortronmossevägen 1-7".

Idag har taxi, färdtjänst samt gäster vid ett flertal tillfällen svårigheter att hitta vår
lilla stickväg och vi måste gå upp till avfarten till oss för att vinka in de bilar som skall
till vår adress.



Lola och Lars Haglund
Hjortronmossevägen 5

2011-03-22

Ståhl Mats, PRcb

Från: Mats Ståhl [mats.stahl@infrastahl.se]
Skickat: den 11 november 2010 21:13
Till: Ståhl Mats, PRcb
Ämne: Fw: Fastighet 1:645

----- Original Message -----

From: [Mats Ståhl](#)
To: styrelsen@hagaberg.se
Sent: Wednesday, November 10, 2010 10:22 PM
Subject: Fastighet 1:645

Hej,

Bifogar en skrivelse avseende placering av större båtmodeller på garageuppfart inom egen fastighet.

Under ett antal år har jag uppmärksammat att ett flertal fastighetsägare placerar sina båtar på garageuppfarten. Båtarna är av större modell och enligt min mening hör dom definitivt inte hemma i ett villaområde. Jag har själv en 33 fotare och med all respekt för mina grannar har jag aldrig haft funderingar på att ställa upp båten på tomten för vinterförvaring. Om alla hade sådana funderingar skulle området snart se ut som ett båtvarv.

Om det finns regler för detta skulle jag vilja att styrelsen går ut med information till alla fastighetsägare om vad som egentligen gäller. Ska man placera sin båt inom egen fastighet borde det finnas restriktioner om hur stora båtarna får vara. Ska man bygga ut så vet ju alla vad som gäller, tex för en liten friggebod så krävs det accept av närmaste grannar för att uppföra byggnaden och detsamma borde gälla för större båtar, men som jag nämnt tidigare tycker jag alla båtar hör hemma vid båtklubben eller båtvarvet.

Med vänlig hälsning

Mats Ståhl

Till: Värmdövik samfällighetsförening
Att: Stefan Engström
Nattviolsvägen 4
139 35 Värmdö

Motion angående grusplanens användning

Den stora grusplanen vid infarten till Hagaberg utnyttjas sällan och verkar sakna syfte och ändamål. Förra året gick det ju dessutom alldeles utmärkt att arrangera valborgsfirandet uppe på fotbollsplanen. Vidare bidrar planen knappast positivt till områdets helhetsintryck. Rent ekonomiskt kan jag i dagsläget heller inte se att den bidrar positivt till föreningens resultat. Ytan bör därför ses över och konverteras till något som föreningens medlemmar har nytta och glädje av, eller i alla fall drar ekonomisk fördel av. Så, vad göra?

Många av oss som bor i området är båtägare. Det resulterar inte sällan i att båten under det kalla halvåret står uppställd på den egna tomten. Det är en billig och praktisk lösning som jag personligen inte har något emot. Samtidigt kanske det inte alltid förskönar området.

En lösning som dels skulle omvandla grusplanen till en intäkt, samt få bort en del båtar från privat mark, är att upplåta grusplanen för vinterförvaring av båtar. Eftersom planen är omgärdad av sankmark, sly och en bom, är säkerheten redan nu acceptabel. En budgetvariant är att helt enkelt hyra ut ytan som den är. Vill man göra det än mer ordnat och säkert, kan man bygga ett stängsel/plank eller till och med ett skärmtak liknande det som finns över cykelstället. Uppställningsplatserna skall i första hand, mot en rimlig hyra, erbjudas föreningsmedlemmar (oavsett medlemskap i båtklubben). Om platserna inte fylls upp, erbjuds även icke medlemmar men då till ett högre pris.

Innan fullständigt beslut kan fattas om detta måste idén naturligtvis prövas med kommunen och andra berörda myndigheter. Det måste exempelvis säkerställas att båtförvaringen inte orsakar markföroreningar. Vidare måste det fungera rent plan- och bygglovmässigt.

Undertecknad föreslår att styrelsen ges i uppdrag att vidare utreda frågan och, om det visar sig vara genomförbart med hänsyn till detaljplan och annan lagstiftning, verka för att genomföra ovanstående förslag. Om idén med uppställningsplats för båtar inte gillas, anser jag ändå att en vidare utredning om grusplanens framtida användning skall genomföras. Om styrelsen vill ha hjälp med utredningen är jag naturligtvis beredd att bistå.

Hagaberg 2011-03-31



David Johansson, Tappvägen 12