

# VÄRMDÖVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

## PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2001-05-31

Kallade: Samtliga fastighetsägare  
Tid: Torsdagen den 31 maj 2001, kl. 19.00  
Plats: Värmdöviks förskola, Starrmossevägen 2

- §1 Stämmans öppnande**  
Mötet öppnades och Jan Stenmark hälsade välkommen.
- §2 Val av stämмоordförande**  
Till ordförande för stämman valdes Carl-Magnus Edh, Delta Advokatbyrå AB
- §3 Val av protokollförare**  
Till protokollförare för stämman valdes Lilian Hagström.
- §4 Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Peter Myrgård och Thomas Abrahamsson.
- §5 Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst**  
Stämman ansåg att mötet var i behörig ordning utlyst.
- §6 Fastställande av röstlängd**  
Stämman godkände röstlängden som bifogats kallelsen efter information om att den kompletteras med fastigheterna 1:753-1:809, vilket ger totalt 173 st andelar.
- §7 Styrelsens och revisorernas berättelse.**  
Verksamhetsberättelse, revisionsberättelse, resultat- och balansräkning gicks igenom. Roger Kaiser och Maria Fröjd har under året begärt entledigande från sina styrelseuppdrag.
- §8 Ansvarsfrihet för styrelsen**  
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för förvaltningen år 2000. Stämman fastställde resultat- och balansräkningen samt debiteringslängd för år 2001 (se §6).  
Stämman beslöt att balansera vinsten i ny räkning enligt styrelsens förslag.  
Årsavgift för 2001 fastställdes till 1200kr/andel och år, lika som föregående år.  
Stämman godkände styrelsens förslag att styrelsearvode skall utgå med 900kr/år och ordinarie styrelseledamot, lika som föregående år.
- §9 Motion; Farthinder på Hagabergsvägen, Blåklocksvägen samt Täppvägen**  
Stämman beslutade  
att farthinder ska anläggas  
att kostnaden för detta ej får överstiga 50 000kr.  
att tillsätta en arbetsgrupp för genomförandet, arbetsgruppen ansvarar för att berörda fastighetsägare blir tillfrågade ang placering av farthinder innan arbetet genomförs.



Arbetsgruppen består av: Annelie Dahlin (Hagabergsv. 4), Göran Palmér (Gullvivev. 1), Tord Fransson (Täppv. 4) samt samfällighetens vägfodje och tillika styrelseledamot.

**§10**

**Sopning av vägar**

Jan Stenmark besvarade frågan, sopning av vägarna har skett. Beläggen Y1G på gångvägen kommenterades.

**§11**

**Asfaltering av Starrmossevägen, Hjortronmossevägen samt delar av Hagabergsvägen**

Pär Cederholm redogjorde för styrelsens tre förslag som bifogats kallelsen. Stämman beslutade

att styrelsen tillskriver JM i frågan om asfaltering av marken mellan gatan och tomtgränsen för fastigheterna på Gullvivevägen och framtida fastigheter, som ej omfattas av beslutet på stämman. Brevets avsikt är att JM ska bekosta detta, som de gjort för andra fastigheter i området, tex Nattviolsvägen. Anledningen är att varken samfälligheten eller fastighetsägarna informerats om JM:s ändrade agerande.

Votering genomfördes på styrelsens förslag 1 (se bilaga)

Stämman biföll förslaget. (Ja 53 röster, Nej 21 röster)

Stämman beslutade

att ta till protokollet att de närvarande vid stämman ställer sig positiva till att behandla ev. kommande asfalteringsfrågor, för tex Gullvivevägen, lika som beslutet ovan, dvs kostnader fördelas lika över andelarna i samfälligheten.

**§12**

**Val av styrelse och styrelseordförande**

Valberedningen presenterade sitt förslag:

Nyval av Stefan Engström (1:733) Nattviolsvägen 4, som ordförande, 2 år

Nyval av Erica Keim (1:714) Hagabergsvägen 14, som ordinarie ledamot, 2 år

Nyval av Tord Fransson (1:717) Täppvägen 4, som ordinarie ledamot, 2 år

Nyval av Lars Thorén (1:775) Hagabergsvägen 16, som ordinarie ledamot, 2 år

Hjertzell Nyval av Mikael ? (1:707) Hjortronmossevägen 10, som ordinarie ledamot, 2 år

Nyval av Nacia Essby (1:696) Starrmossevägen 4, som suppleant, 1 år

Nyval av Gunnar Sandberg (1:746) Nattviolsvägen 9, som suppleant, 1 år

Nyval av Pär Cederholm (1:658) Hjortronmossevägen 36, som suppleant, 1 år

Stämman biföll ovanstående förslag.

**§13**

**Val av revisorer**

Valberedningen presenterade sitt förslag:

Omval av Sophie Kennerfalk (1:660) Hjortronmossevägen 40, som revisor

Nyval av Lilian Hagström (1:674) Starrmossevägen 34, som revisor

Stämman biföll ovanstående förslag.

**§14**

**Val av valberedning**

Stämman omvalde Monika och Roland Björhn (1:708) Hagabergsvägen 1

*M. J. J.*

**§15**

**Övriga frågor**

Diskussion fördes om vem som i framtiden ska driva och förvalta den kabel-TV och bredbandsanläggning som JM uppfört och ansvarar för idag.

Diskussion fördes om hemsida för samfälligheten.

Torbjörn Kennerfalk (1:660) Hjortronmossevägen 40, informerade om att båtklubben som finns i området inte ingår i samfälligheten.

Eva Rundqvist (1:732) Nattviolsvägen 2 har erbjudit sig att hjälpa till som "språkrör" vid kontakter med JM, där hon arbetar.

**§16**

**Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt**

Stämmoprotokoll hålls tillgängligt hos styrelsen ledamöter. Diskussion fördes om distribution av information, kallelser och protokoll via e-post.

**§ 17**

**Stämmans avslutande**

Stämmans ordförande Carl-Magnus Edh avslutade stämman.

Bilagor:

Styrelsens förslag 1-3 (§11)

Röstlängd

Budget, 2001

Debiteringslängd, 2001

Resultat- och balansräkning, 2000

Förvaltningsberättelse, 2000

Nya styrelsen, kontaktdata

Vid protokollet:

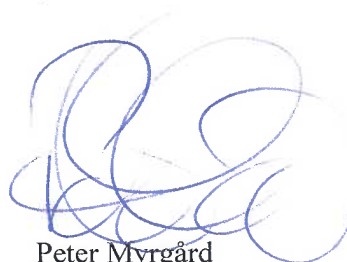


Lilian Hagström  
Värmdö 2001-06-01

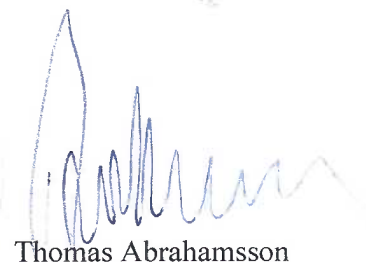
Justeras:



Carl-Magnus Edh  
Värmdö 2001-06-11



Peter Myrgård  
Värmdö 2001-06-06



Thomas Abrahamsson  
Värmdö 2001-06-07

## Värmdöviks samfällighetsförening

### Finansieringsbeslut avseende tidigare beslutad asfaltering av vägar

#### **Bakgrund**

Till årstämman 2000 inkom motion från medlem om asfaltering av de vägområden som idag täcks av Y1G. Efter en längre diskussion fattades ett beslut av stämman. En extra stämma kallades för att fatta ett tilläggsbeslut i enlighet med det tidigare beslutet. Denna fråga har bland vissa medlemmar väckt starka känslor. Olika synpunkter framfördes på detta möte som till sin natur inte blev beslutande utan efter anslutande övergick till ett informationsmöte. En av de viktigare synpunkterna som kom fram under mötet var att informationen ansågs ha varit otillräcklig.

För att denna fråga skall vara tillräckligt genomlyst så har en rad aktiviteter genomförts avseende kontroll av bland annat juridiska aspekter. Ingen gagnas av att beslut eller verkställande sker i strid med lagar eller stadgar. Slutsatser av detta arbete redovisas nedan.

Vidare har JM har framförts att beslutet varit felaktigt då det är standardhöjande och att vissa av samfällighetens medlemmar inte gagnas av beslutet samt att de redan har betalt för asfalt. När man köper ett hus av JM så köper man inte den väg som ligger utanför tomten. Upplägget är att man genom köpet tvångsansluts till en samfällighet vars enda syfte är att förvalta nödvändiga gemensamma anläggningar. Det märkliga i denna ståndpunkt blir än tydligare om man tänker på vad som händer vid en vidareförsäljning av fastigheten.

#### **Beslutet**

Vid årsstämman 2000-05-21 beslutade stämman att delar av samfällighetens vägnät skulle asfalteras. Beslutet lyder som följer:

##### **”§6:4 Asfaltering av vägar.**

Styrelsens förslag till asfaltering av vägar presenterades. Motionen berör Hjortronmossevägen, Starrmossevägen och Täppvägen samt del av Hagabergsvägen, dvs. de vägar som är, eller kommer att bli belagda med Y1G.

Stämman beslutade att

-bifalla styrelsens förslag med tillägg att kostnaden skall begränsas till 400.000 kr.

-om det visar sig att kostnaden kommer att överskrida ovanstående belopp skall styrelsen kalla till extra stämma där förslag till olika finansieringslösningar behandlas.”

Det har i efterhand diskuterats vad innebörden av beslutet egentligen är. Några medlemmar har påtalat att texten i protokollet inte avspeglar den diskussion som fördes under stämman och inte heller det beslut som senare fattades.

Vid informationsmötet 2001-02-18 framfördes uppfattningar om möjliga tolkningar

- i Stämman beslutade att den del av vägnätet som berörs skall asfalteras oavsett kostnad. Om kostnaden överstiger 400.000 kr skall styrelsen kalla till en extra föreningsstämma där olika alternativa finansieringslösningar presenteras som alla innebär att beslutet verkställs i sin helhet.
- ii Stämman beslutade att den del av vägnätet som berörs skall asfalteras intill kostnadstaket. Om kostnaden överstiger 400.000 kr skall styrelsen kalla till en extra årsstämma där olika alternativa finansieringslösningar för överskjutande kostnad presenteras och minst ett förslag innebär att beslutet verkställs.
- iii Stämman beslutade att den del av vägnätet som berörs skall asfalteras intill kostnadstaket om och endast om kostnaden inte överstiger 400.000 kr. Det skulle betyda att då kostnaden överstiger sagda belopp så skall inte asfaltering ske.

De olika tolkningarna kan utifrån ett akademiskt perspektiv möjligen diskuteras men givet hur beslutet är formulerat så är bara tolkningar (i) och (ii) möjliga.

En samfällighets syfte är att sköta drift av gemensamma anläggningar såsom dagvattendiken, belysning, vägar andra gemensamhetsanläggningar. Styrelsen konstaterar att drift och underhåll av vägnätet är en angelägenhet för alla medlemmar i samfälligheten.

Styrelsen tolkar beslut i §6:4 som ett uppdrag att asfaltera vägnätet.

### ***Beslutet är ett "förvaltningsbeslut".***

Den första delen av området som exploaterades var Hjortronmossevägen och Starrmossevägen. Från början var det tänkt att vägarna skulle förses med asfaltbeläggning men i sista stund ändrades kontraktet så att vägarna belades med Y1G och infarter med grus. Y1G är en asfaltbeläggning som lite felaktigt brukar kallas oljegrus. Beläggningen består av kall bitumen som är en petroleumprodukt blandat med grus. Vanlig asfalt heter egentligen asfaltbetong och består av grus och varm bitumen som blandas i en fabriksanläggning.

Föreningen sopar vägnätet två gånger per år och det har under de senaste åren blivit allt fler skador i beläggningen på Starrmossevägen och Hjortronmossevägen. Hål i beläggningen leder till att nedbrytningen påskyndas. Om inget görs kommer det att bli svårt att sopa gatorna fortsättningsvis

För vägar belagda med Y1G kan man räkna med underhållsintervall i storleksordningen 5-10 år medan asfaltbeläggningar har underhållsintervall ca 20-30 år. Under detta år är det nödvändigt att utföra vissa underhållsarbeten vars kostnader kan uppskattas till 5-15.000 kr. Inom några år kommer det att bli nödvändigt att förse den äldsta delen av vägnätet med ett nytt lager Y1G vars kostnad kan uppskattas till mellan 150 och 200.000 kr.

Vägverkets underhållsstatistik avser vägar som trafikeras med tung trafik. Enligt Vägverket är det dock sannolikt att förvaltningskostnaden blir lägre med asfalt än med Y1G. Skälet till detta är att asfalt inte bryts ner på grund av ålder lika snabbt som Y1G.

Denna bakgrund styrker att beslutet är korrekt utifrån ett förvaltningsperspektiv. I ett längre perspektiv blir det billigare för samfälligheten med asfaltbeläggning. De som idag färdas över Y1G kommer visserligen få ökad komfort med asfalt men detta gör inte detta till ett standardhöjande beslut.

### **Förslag från medlemmar och proposition från styrelsen**

Det har inkommit 15 förslag från medlemmarna utöver styrelsens tre alternativa asfalteringspropositioner.

- Ulf Magnusson och Britt Karlsson har inkommit med ett förslag, UMBK1
- Marianne Larmén har inkommit med fyra förslag, ML1 – ML4
- De boende på Nattviolvägen (15 st) har inkommit med två förslag, NAT1 och NAT2
- JM har inkommit med två förslag, JM1 och JM2
- Jan Stenmark har inkommit med 6 förslag, JS1-JS6
- Styrelsens proposition, STY1, STY2 och STY3

Styrelsen har diskuterat och kommenterat samtliga förslag. De kan lite grovt delas in i fyra kategorier beroende på omfattning, finansiering och genomförande.

#### **Kostnad fördelas lika**

JM1, STY1 och STY2

Förslag JM1 avser Hagabergsvägen från Stavsnäsvägen upp till Blåkllocksvägen, medan STY1 och STY2 avser Hjortronmossevägen, Starrmossevägen och del av Täppvägen i enlighet med beslut vid ordinarie stämma 2000-05-21. Vad gäller förslag JM1 är det styrelsens uppfattning att det åvilar samfälligheten att asfaltera den delen av vägnätet, men att arbetet bör utföras när området är färdigexploaterat så att ytterligare skador från tung trafik kan undvikas.

#### **Differentierade avgifter**

ML3, ML4, JM2, UMBK1, NAT1, NAT2, JS1, JS2, JS5

Samtliga förslag i denna kategori medför att avgifter differentieras inom området. Styrelsen anser att sådan differentiering inte är förenlig med Samfällighetslagen och förslagen har därför förkastats. Det är möjligt att inom samfälligheten göra investeringar som bara belastar ett fåtal fastigheter. Detta finansieringupplägg har framkommit som förslag. Denna form är möjlig om och endast om alla (100%) av fastighetsägarna bifaller förslaget.

#### **Ickebeslut**

ML1 och JS6

Förslagen i denna kategori innebär att beslut om asfaltering skjuts på framtiden eller förslag som inte har med asfaltering att göra.

#### **Delvis asfaltering**

ML2, JS3, JS4, STY3

Förslagen i denna kategori har sin utgångspunkt i att utnyttja de medel som står till buds och att överskjutande del verkställs när medel finns. Förslag JS4 innebär en oacceptabelt låg vägstandard och förkastades av styrelsen. Styrelsens förslag STY3 är en bearbetning av ML2, JS3 och JS4. För att hindra att även detta blir ett ickebeslut anser styrelsen att de delar av vägnätet som ligger längst bort från Stavsnäsvägen asfalteras först. Trots bearbetningen blir

asfalteringens realiserande beroende av fondering av kapital och vilja hos kommande medlemmar.

ML2 och JS3 är snarlika STY3 och problemet med alla tre är att den del av vägnätet som kan asfalteras initialt blir liten då medel måste avsättas för att klara de närmsta årens underhåll av Y1G-beläggningarna. De har är dessutom en rättviseaspekt då vissa medlemmar kommer att få vänta minst 3-5 år innan hela vägnätet blir asfalterat. Ett annat problem är att någon garanti för att resterande del av vägnätet någonsin blir asfalterad inte kan lämnas då beslutet kan rivs upp av framtida stämmor.

### **Sammanfattning**

Med ledning av de förslag som inkommit från medlemmar och de diskussioner som fördes vid senaste föreningsstämman har styrelsen enats om att lägga fram följande proposition med tre alternativa förslag till omfattning och finansiering av asfaltering.

### **Styrelsens proposition till asfaltering**

#### **Alternativ 1 (Styrelsens huvudalternativ)**

Förslaget innebär asfaltering av hela Hjortronmosse- och Starrmossevägen samt infart Täppvägen 1 med 4.5 m bred asfalt och skyddsutfyllning av grus på båda sidor. Förslaget omfattar vidare en 3 m bred infart per fastighet fram till tomtgräns. Eventuell finplanering görs av fastighetsägare och entreprenören lämnar lapp i brevlåda med anvisningar. Fastighetsägaren ansvarar vidare för att brunnar vid tomtgräns är synliga. Föreningen meddelar alla medlemmar i god tid hur infarter och ytor på de egna fastigheterna kan beställas av entreprenören. Dessa arbeten beställs direkt hos entreprenören och bekostas av respektive medlem.

Föreningens kostnader enligt detta förslag har beräknats till ca 650.000 kr. Om arbetena utförs under våren/sommaren kommer föreningens kassa att vara ca 350.000 kr. Styrelsen föreslår att överskjutande kostnader finansieras genom att samfälligheten tar upp ett lån på ca 350.000 kr. Med 10 års löptid kommer alla medlemmar få vara med att dela på kostnaden, även de som flyttar in i slutet av exploateringsperioden. Räntan är rörlig och för närvarande 5,65% vilket ger en räntekostnad på ca 15.000 kr/år.

Årsavgiften behöver inte höjas på grund av asfalteringen. För vidare underlag på hur detta slår på Samfällighetens ekonomi var god se av kassör framtagna budget.

#### **Styrelsens andra finansieringsförslag.**

##### **Alternativ 2**

Omfattning och utförande är lika som alternativ 1. Överskjutande kostnader finansieras genom att debitera en extra årsavgift som betalas av alla medlemmar i enlighet med föreningens stadgar. Vid 160 andelar i debiteringslängden blir den extra årsavgiften ca 1900 kr utöver den ordinarie årsavgiften som är 1200 kr. För att undvika onödig administration föreslår styrelsen att arbetena utförs under hösten, när ordinarie- och extra årsavgift har inbetalats.

**Utöver Styrelsens förslag har inkommit förslag som i huvudsak innebär:  
Alternativ 3**

Kostnaden för asfaltering bärs av de som idag har Y1G. Det betyder att kostnaden fördelas på de andelar som idag har Y1G beläggning och endast dessa betalar för asfaltering. I praktiken är detta alternativ inte möjligt då det förutsätter enighet från samtliga berörda. Om sådan enighet inte kan erhållas förutsätter styrelsen att alternativ 3 ersätts med alternativ 1.

***Mer information***

Frågor kan besvaras av

Jan Stenmark 570 203 95  
Hauke Bossen 570 195 59  
Pär Cederholm 570 218 83

Värmdö 2001-05-15  
Värmdöviks Samfällighetsförening

Styrelsen



# Värmdövik Samfällighetsförening

Org nr 717901-3060

## Röstlängd 2001

Fastighet	Förnamn	Efternamn	Adress	Andel	Postnr	Ort	Stämna 2001-05-31
Värmdövik 1:642	Karl	Winell	Hjortronmossevägen 17	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:643	Johanna & Jonas	Sjöberg	Hjortronmossevägen 15	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:644	Joanna & Anders	Fare	Hjortronmossevägen 13	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:645	Mats / Maria	Ståhl / Johansson	Hjortronmossevägen 11	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:646	Birgitta & Bill	Sund	Hjortronmossevägen 27	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:647	Ulrika & Johan	Holmqvist	Hjortronmossevägen 29	1	13935	Värmdö	TOLLMKT
Värmdövik 1:648	Malin & Merts	Laakso	Hjortronmossevägen 31	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:649	Anette & Jesper	Eriksson	Hjortronmossevägen 33	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:650	Birgitta & Henrik	Valham	Hjortronmossevägen 35	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:651	Arjen / Ninis	Stroeven / Rosqvist	Hjortronmossevägen 37	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:652	Anette & Stefan	Almqvist	Hjortronmossevägen 39	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:653	Charlotta & Brian	Jubb	Hjortronmossevägen 26	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:654	Michael & Anna	Smirnoff	Hjortronmossevägen 28	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:655	Karin & Håkan	Timgren	Hjortronmossevägen 30	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:656	Kicki & Björn	Roos	Hjortronmossevägen 32	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:657	Elisabet & Lennart	Jakobsson	Hjortronmossevägen 34	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:658	Marita & Pär	Cederholm	Hjortronmossevägen 36	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:659	Lena & Mats	Sjöberg	Hjortronmossevägen 38	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:660	Sophie & Torbjörn	Kennerfalk	Hjortronmossevägen 40	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:661	Rigmor	Löwenborg	Starrmossevägen 15	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:662	Tomas / Anneli	Hägglund / Andersson	Starrmossevägen 17	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:663	Bengt	Köpsén	Starrmossevägen 19	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:664	Mikael / Katarina	Åsberg / Fransson	Starrmossevägen 21	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:665	Karin & Roger	Kaiser	Starrmossevägen 23	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:666	Inger	Lannefjärd	Starrmossevägen 25	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:667	Benny / Eva	Bjerkell / Olsson	Starrmossevägen 27	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:668	Kim / Christina	Andrews / Thimrén	Starrmossevägen 29	1	13935	Värmdö	TOLLMKT
Värmdövik 1:669	Jan / Annika	Stenmark / Andersson	Starrmossevägen 31	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:670	Malin & Nikolaj	Skjernov	Starrmossevägen 42	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:671	Ingrid & Fredric	Dahl	Starrmossevägen 40	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:672	Lars	Bexander	Starrmossevägen 38	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:673	Lars	Bexander	Starrmossevägen 38	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:674	Lilian & Anders	Hagström	Starrmossevägen 34	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:675	Rose-Marie & Björn	Yttergren	Starrmossevägen 32	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:676	Ulf / Carina	Karlström / Pauck	Starrmossevägen 30	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:677	Ulla	Sterning Ericsson	Starrmossevägen 28	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:678	Kajsa & Anders	Wahlberg	Starrmossevägen 26	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:679	Bernt / Biddi	Malion / Holmberg	Starrmossevägen 24	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:680	Lena & Mats	Bengtsson	Starrmossevägen 22	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:681	Katarina	Olofsson Hedström	Starrmossevägen 1	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:682	Christina	Olsson	Starrmossevägen 3	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:683	Annika & Kjell	Hagelin	Starrmossevägen 5	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:684	Eva & Göran	Nyström	Starrmossevägen 7	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:685	Gerd	Thimrén Larsson	Starrmossevägen 9	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:686	Kerstin	Hedlund	Starrmossevägen 11	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:687	Christin & Thomas	Lundqvist	Starrmossevägen 13	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:688	Lena & Anders	Melin	Starrmossevägen 20	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:689	Uno / Birgit	Lundberg / Engelbrecht	Starrmossevägen 18	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:690	Ann Charlotte & Dan	Thorell	Starrmossevägen 16	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:691	Anders	Levén	Starrmossevägen 14	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:692	Elisabeth & Roland	Liljeskär	Starrmossevägen 12	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:693	Mikael Andersson	Catharina Öberg	Starrmossevägen 10	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:694	Anna & Peter	Olsson	Starrmossevägen 8	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:695	Magnus / Helen	Frölund / Wahlkvist	Starrmossevägen 6	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:696	Nacia & Tony	Essby	Starrmossevägen 4	1	13935	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:697	Att: Gun Fall	Värmdö Bostäder AB	Box 23	10	13421	Gustavsberg	
Värmdövik 1:698	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	FEL	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:699	Eva & Christian	Petterson	Hjortronmossevägen 1	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:700	Anders & Karin	Lexner	Hjortronmossevägen 3	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:701	Anna & Hauke	Bossen	Hjortronmossevägen 5	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:702	Monica & Richard	Klingberg	Hjortronmossevägen 7	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:703	Lena & Kjell	Svensson Sahlén / Svensson	Hagabergsvägen 2	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:704	Kenneth / Annelie	Svensson / Dahlin	Hagabergsvägen 4	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:705	Mikael Abelin	Kristina Hedman	Hagabergsvägen 6	1	13935	Värmdö	/
Värmdövik 1:706	Gun & Johan	Peters	Hagabergsvägen 8	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:707	Lars	Andersson	Hagabergsvägen 10	1	13935	Värmdö	/

# Värmdövik Samfällighetsförening

Org nr 717901-3060

## Röstlängd 2001

Fastighet	Förnamn	Efternamn	Adress	Andel	Postnr	Ort	Stämman 2001-05-31
Värmdövik 1:708	Monika & Roland	Björhn	Hagabergsvägen 1	1	13935	Värmdö	1
Värmdövik 1:709	Monika & Roland	Björhn	Hagabergsvägen 1	1	13935	Värmdö	1
Värmdövik 1:710	Patrik / Ann-Kristin	Granholm / Sjödin	Hagabergsvägen 5	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:711	Ulf / Britt	Magnusson / Karlsson	Hagabergsvägen 7	1	13935	Värmdö	FULLMKT → 10
Värmdövik 1:712	Hans / Lisa	Pettersson / Liwendahl	Hagabergsvägen 9	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:713	Per / Petra	Eriksson / Olofsson	Hagabergsvägen 11	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:714	Erica & Henrik	Keim	Hagabergsvägen 14	1	13935	Värmdö	1
Värmdövik 1:715	Göran & Annika	Lekström	Täppvägen 1	1	13935	Värmdö	1
Värmdövik 1:716	Lotthe & Ulf	Hasseltorp	Täppvägen 2	1	13935	Värmdö	
Värmdövik 1:717	Leif / Annika	Schlin / Johnson	Täppvägen 4	1	13935	Värmdö	1
Värmdövik 1:718	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	0	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:719	Jan-Olof & Bente	Johansson & Saether	Hjortronmossevägen 19	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:720	Ted Öhlin	Britt-Marie Wildenberg	Hjortronmossevägen 21	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:721	Siv	Andersson	Hjortronmossevägen 23	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:722	Lars & Gunilla Nilsson	Sund	Hjortronmossevägen 20	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:723	Eva & Björn	Nordin	Hjortronmossevägen 18	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:724	Tommy & Sofia	Nilsson & Lindkvist	Erikdahlsgatan 24	1	118 59	Stockholm	
Värmdövik 1:725	Peter Pastwa	Pernilla Värild	Hjortronmossevägen 14	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:726	Bengt & Kirsten	Johansson	Högvallavägen 7	1	131 46	Nacka	
Värmdövik 1:727	Ulrika Ekeröth	Mikael Hjertzell	Flogsnappavägen 13	1	134 42	Gustavsberg	1
Värmdövik 1:728	Gunilla	Dickman	Skogsslingan 31	1	806 42	Gävle	1
Värmdövik 1:729	Christina Meier	Nicklas Norelius	Henrikdalsringen 19	1	131 32	Nacka	2
Värmdövik 1:730	Anna Hedre	Isak Eidhagen	Krummakargatan 57	1	117 41	Stockholm	
Värmdövik 1:731	Maja & Mats	Ekman Olsson	Vitvingevägen 34	1	141 37	Huddinge	1
Värmdövik 1:732	Eva Rundqvist	Erik Björk	Nattviolvägen 2	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:733	Louise Grahn	Stefan Engström	Nattviolvägen 4	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:734	Gabriella & Patrik	Frisk	Nattviolvägen 6	1	139 35	Värmdö	2
Värmdövik 1:735	Maria & Ulf	Sidemo	Nattviolvägen 8	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:736	Michael	Sjölund	Nattviolvägen 10	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:737	Hans Åkerström	Anni Klüwerth	Nattviolvägen 12	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:738	Lena	Planting	Nattviolvägen 14	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:739	Ulf & Ann	Liman	Nattviolvägen 16	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:740	Marianne Larmén	Lennart Rolf	Nattviolvägen 18	1	139 35	Värmdö	2
Värmdövik 1:741	Jens Olofsson	Ulf Hed	Nattviolvägen 20	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:742	Maria & Göran	Fröjd	Nattviolvägen 22	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:743	Ingrid & Björn	Olsson	Nattviolvägen 15	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:744	Thomas Schumertl	Carina Svensson	Nattviolvägen 13	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:745	Benny & Toni	Karmér	Nattviolvägen 11	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:746	Gunnar	Sandberg	Nattviolvägen 9	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:747	Bo Holmqvist	Marianne Johansson	Nattviolvägen 7	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:748	Anna & Christer	Lundberg	Nattviolvägen 5	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:749	Annette & Thomas	Abrahamsson	Nattviolvägen 3	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:750	Anita Bergman	Lennart Falk	Nattviolvägen 1	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:753	Göran Palmér	Eva-Marie Carlsson	Gullvivevägen 1	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:754	Bernt & Yvonne	Nehl	Gullvivevägen 3	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:755	Arne & Anna-Karin	Fridmar	Gullvivevägen 5	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:756	Mattias & Anette	Sonnenfeld	Gullvivevägen 7	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:757	Gunnar	Larsson	Gullvivevägen 9	1	139 35	Värmdö	2
Värmdövik 1:758	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:759	Veronica & Niels	Stjernborg	Gullvivevägen 12	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:760	Carl Leche	Marie-Louise Blomkvist	Gullvivevägen 10	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:761	Henrik Gjertsen	Karin Sundqvist	Gullvivevägen 8	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:762	Carina	Stenberg	Gullvivevägen 6	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:763	Marie	Anders Fredriksson	Gullvivevägen 4	1	139 35	Värmdö	FULLMKT
Värmdövik 1:764	Mikael	Stenberg	Gullvivevägen 2	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:765	Catharina Bolmer-Karls	Jonas Karlsson	Hagabergsvägen 13	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:766	Josef & Pernilla	Ramslöv	Hagabergsvägen 15	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:767	Veronika & Johan	Müdsam	Hagabergsvägen 17	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:768	Anne Astikainen	Niall Brennen	Hagabergsvägen 19	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:769	Jan & Catharina	Fecko	Hagabergsvägen 28	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:770	Tina & Simon	Disheden	Hagabergsvägen 26	1	139 35	Värmdö	1
Värmdövik 1:771	Roger & Anneli	Ölund	Hagabergsvägen 24	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:772	Roger Larsson	Sabina Larsson Soldati	Hagabergsvägen 22	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:773	Gunilla	Hüllert	Hagabergsvägen 20	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:774	Krister & Ulrika	Norström	Hagabergsvägen 18	1	139 35	Värmdö	
Värmdövik 1:775	Lars Thorén	Cecilia Öfverholm	Hagabergsvägen 16	1	139 35	Värmdö	

# Värmdövik Samfällighetsförening

Org nr 717901-3060

## Röstlängd 2001

Fastighet	Förnamn	Efternamn	Adress	Andel	Postnr	Ort	Stämman 2001-05-31
Värmdövik 1:777	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:778	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:780	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:781	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:782	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:783	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:801	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:784	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:800	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:785	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:799	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:802	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:798	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:811	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:797	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:810	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:796	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:809	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:795	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:808	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:794	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:807	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:793	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:806	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:792	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:805	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:791	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:804	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:790	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:803	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:789	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:788	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:787	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	
Värmdövik 1:786	Att: Stefan Möllerberg	JM Byggnads AB	Box 27319	1	10254	Stockholm	

# Värmdövik Samfällighetsförening

Org nr 717901-3060

## Budget 2001

	Normal	Inklusive Asfaltering (650 000 SEK)			
		Finansering	Afgift	Lån 10 år	Lån 3 år
<b>Intäkter</b>					
Debitering 2001	950		2 700	1 200	1 600
Medlemsavgifter 1200 per andel	164 350		467 100	207 600	276 800
Ränteutgifter	5 000		5 000	5 000	5 000
<b>Summa intäkter</b>	<b>169 350</b>		<b>472 100</b>	<b>212 600</b>	<b>281 800</b>
<b>Kostnader</b>					
Plogning/sandning	45 000		45 000	45 000	45 000
Asfaltering			650 000	650 000	650 000
Försäkring	12 000		12 000	12 000	12 000
Arvoden styrelsen	8 000		8 000	8 000	8 000
Valborg & städdag	5 000		5 000	5 000	5 000
Gatubelysning	35 000		35 000	35 000	35 000
Avgifter	3 000		3 000	3 000	3 000
Övrigt	5 000		5 000	5 000	5 000
Ränteutgifter	0		0	8 500	8 000
<b>Summa kostnader</b>	<b>113 000</b>		<b>763 000</b>	<b>771 500</b>	<b>771 000</b>
<b>Avsättningar</b>					
Avsättning till underhålls- och förnyelsesfond	34 600		34 600	34 600	34 600
Amortering på lån i Handelsbanken				11 500	47 000
<b>Summa avsättningar</b>	<b>34 600</b>		<b>34 600</b>	<b>46 100</b>	<b>81 600</b>
<b>Årets netto resultat</b>	<b>21 750</b>		<b>-325 500</b>	<b>-605 000</b>	<b>-570 800</b>
Årets netto resultat (excl asfalt investering)			324 500	45 000	79 200
<b>Balansräkning (Prognos)</b>					
	Normal	Inklusive Asfaltering (650 000 SEK)			
		Finansering	Afgift	Lån 10 år	Lån 3 år
<b>Tillgångar (likvida)</b>	<b>412 957</b>		<b>65 707</b>	<b>74 707</b>	<b>73 407</b>
<b>Skuldar, Fonder och eget kapital</b>	<b>412 957</b>		<b>65 707</b>	<b>74 707</b>	<b>73 407</b>

# Förvaltningsberättelse för Värmdöviks Samfällighetsförening 1 januari 2000 till 31 december 2000

## Styrelsen

Roger Kaiser	ordförande
Jan Stenmark	naturansvarig
Pär Cederholm	vägfogde
Hauke Bossen	kassör
Anneli Dahlin	klubbmästare
Johan Holmqvist	ledamot
Maria Fröjdh	ledamot, tom 2001-02-18

## Suppleanter

Jan Hed  
Britt Karlsson

Styrelsen har hållit 7 protokollförda möten.

Styrelsen undersökte kostnaden för asfaltering av Starrmossevägen, Hjortronmossevägen samt delar av Hagabergsvägen i enlighet med beslut på årsstämman år 2000. Kostnadstaket var satt till 400 000 kr och om asfalteringskostnaden översteg detta skulle en extrastämma hållas angående finansiering av detta.

Kostnaden beräknades till 650 000 kr och en extra föreningsstämma hölls 2001-02-18. På denna stämma godkändes inte dagordningen och styrelsen höll istället ett informationsmöte angående asfalteringen. Denna fråga tas nu upp på den ordinarie föreningsstämman i maj år 2001.

Vinterunderhållet av vägarna har Kentas Last och Schakt AB stått för.

Medlemsavgiften är i enlighet med fastigheternas andelstal 1200 kr per år.

Föreningens ekonomiska ställning framgår närmare av bifogat bokslut.

# Värmdöviks Samfällighetsförening

Org nr 717901-3060

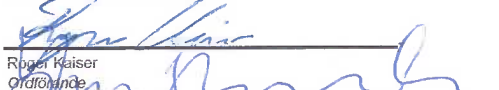
Resultaträkning	2000	Budget	1999	1998	1997	1996
<b>Intäkter</b>						
Medlemsavgifter	166 800	166 800	139 200	120 000	235 650	230 400
Ränteintäkter	5 287	5 000	4 696	8 037	6 267	718
Övrigt	50		200	388		
<b>Summa intäkter</b>	<b>172 137</b>	<b>171 800</b>	<b>144 096</b>	<b>128 425</b>	<b>241 917</b>	<b>231 118</b>
<b>Kostnader</b>						
Plogning/sandning	35 157	50 000	33 787	39 894	21 057	16 631
Farthinder			29 250		25 879	
Lekplats			393	123 743	14 802	
Övrigt vägunderhåll					13 754	3 319
Försäkring	10 062	8 600	4 972	6 120	6 120	3 060
Arvoden styrelsen	7 800	2 700	2 700	2 700	2 700	
Kurs 2 personer					3 375	
Julbord styrelsen		2 000		1 959	2 275	
Röjsåg				5 750		
Valborg & städ dag	4 262	5 000	3 899	3 689	3 206	
Gatubelysning	27 951	25 000	21 137	25 850	3 507	
Avgifter	2 055	3 000	2 592	2 930		
Övrigt		3 000	794	2 698	1 842	2 816
<b>Summa kostnader</b>	<b>87 287</b>	<b>99 300</b>	<b>99 524</b>	<b>215 332</b>	<b>98 517</b>	<b>25 826</b>
Avsättning till underhålls- och förnyelsesfond	27 800	27 800	23 200	20 000	172 200	17 200
<b>Årets netto resultat</b>	<b>57 051</b>	<b>44 700</b>	<b>21 372</b>	<b>-106 907</b>	<b>-28 800</b>	<b>188 092</b>

# Värmdövik Samfällighetsförening

Org nr 717901-3060

Balansräkning	2000-12-31	1999-12-31	1998-12-31	1997-12-31	1996-12-31
<b>Tillgångar</b>					
Handkassa	60	60	60		
Postgiro	178 805	86 158	65 068	68 840	
HB 126 651 132	48 813	50 063	48 146	86 212	
HB 126 655 502	190 645	184 899	184 565	207 047	
Fordringar		1 148	1 270	7 300	
<b>Summa tillgångar</b>	<b>418 323</b>	<b>322 328</b>	<b>299 109</b>	<b>369 398</b>	<b>214 550</b>
<b>Skuldar, Fonder och eget kapital</b>					
Underhålls & förnyelsesfond	260 400	232 600	209 400	189 400	17 200
<i>Ingående</i>	232 600	209 400	189 400	17 200	0
<i>Årets avsättning</i>	27 800	23 200	20 000	172 200	17 200
Upplupna kostnader	27 116	15 972	37 324	20 706	9 258
Balanserad vinst	130 807	73 757	52 385	159 292	188 092
<i>Ingående</i>	73 757	52 385	159 292	188 092	
<i>Årets vinst</i>	57 051	21 372	-106 907	-28 800	188 092
<b>Summa Skuldar, Fonder och eget kapital</b>	<b>418 323</b>	<b>322 328</b>	<b>299 109</b>	<b>369 398</b>	<b>214 550</b>

Värmdö den 17 april 2001

  
Roger Kaiser  
Ordförande

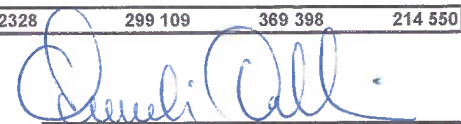
  
Jan Stenmark

  
Hauke Bossen

  
Ulf Hed

Revisionsbräddens avseende årsredovisningen 2000 har avgivits den 16/5 2001

  
Sophie Kennerfalk

  
Anneli Dahm

  
Per Cederblom

  
Johan Holmarvist

  
Karl Winell

# Revisionsberättelse

---

## Till föreningsstämman i Värmdöviks Samfällighetsförening

Org.nr 717901-3060

---

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Värmdöviks Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2000. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens medlemmar har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Värmdö den 16/5 2001

  
Sophie Kennerfalk

  
Karl Winell

Kontakter

Internt inom styrelsen

Namn	Adress	Telefonnr	Mobilnr	Email
Stefan Engström	Nattviolsvägen 4	08-652 26 57	0709-29 36 54	Stefan.engstrom@se.pwcglobal.com
Erica Keim	Hagabergsvägen 14	08-663 27 73	0708-56 19 56	Erica@oz.com
Mikael Hjertzell	Hjortronmossevägen 10	08-570 365 88	0708-767 396	
Tord Fransson	Täppvägen 4	08-595 052 65	070-673 3313	Tfransson@iname.com
Lars Thoren	Hagabergsvägen 16			
Gunnar Sandberg	Nattviolsvägen 9	08-574 123 50	070-721 10 27	Gunnar.sandberg@mailbox.swipnet.se
Nacia Essby	Starrmossevägen 4	08-570 225 17	0733-667 006	Nacia.essby@tietoentor.com
Pär Cederholm	Hjortronmossevägen 36	08-570 218 83	0733-441 008	Par@fedio.com

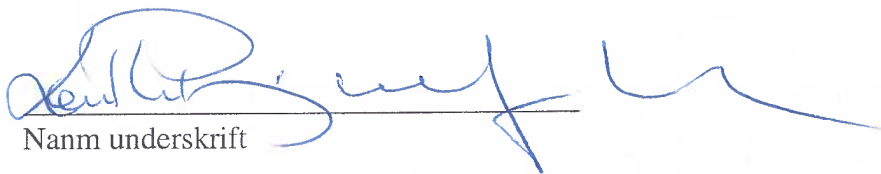


**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Marianne Lomen fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1. 938

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

  
Namn underskrift

Lena Plankin Ulf Svoböck  
Namnförtydligande

**Fullmakt.**

Roland och

Härmed ges (namn) Monica Björhn fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:711

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

Britt Karl

Namn underskrift

Britt Karlsson

Namn förtydligande

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Stefan Engström fullmakt att företräda fastighetbeteckning 1:732

(nummer) 1:732

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

Eva Rundqvist  
Namn underskrift

Eva Rundqvist  
Namnförtydligande

# Fullmakt.

Värmdö 31/5-01

Fullmakt för Torbjörn Kennerfalk  
att för min räkning rösta för styrelsens  
förslag alternativ 1. huvudalternativet.

Fullmakten gäller vid föreningsstämma 31/5-01  
i Värmdövik.

Henrik Valham

Henrik Valham

Hjortronmossev 35

Bevittnas Birgitta Valham

T Kennerfalk

650

VI RÖSTAR FÖR

ASFALT ENL. ALT 1

31/5-01

Arnette Almquist

Stefan Almquist

ARIINETTE ALMQUIST

STEFAN ALMQUIST

HJURTRON MOSSE V. 39 1:652

Företagare: THOMAS HÄGGLUND

---

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Per Cederholm fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1: 642

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

Per Cederholm  
Namn underskrift

KARL WINELL  
Namnförtydligande

ACT 1.

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Roger Linnestad fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:665

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

Roger Linnestad  
Namn underskrift

Roger Kaiser  
Namnförtydligande

STYRELSENS FÖRSLAG Nr. 1

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Styrelsen fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:691

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

  
Namn underskrift

Anders Hevin  
Namnförtydligande

\* Jag förordar asfaltering enl. beslut,  
och rest skuld/merkostnad betalas  
på en gång av fastighetsägare eller  
bekostas via lån. Sätt igång och  
asfaltera. vinnare priserna går upp!

Med vänlig hälsning



\* Jag är förömnigt glad att vissa ställer upp och  
sitter i styrelsen etc.

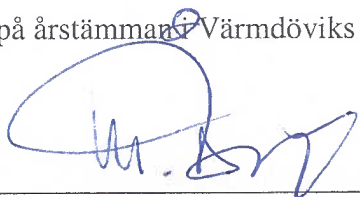


**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) PIA SANDÉLIN fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1: 664 (STÄRMOSSEV. 21)

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.



Namn underskrift

MIKAEL ÅBERG

Namnförtydligande

Styrelsen förslag 1

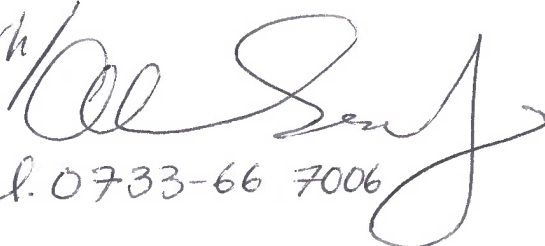
Tony & Nacia Essby  
Starrmossevägen 4  
139 35 Värmdö

2001-05-31

Värmdö

## FULLMAKT

Härmed ges fullmakt till Pär Cederholm  
att företräda fastighetsbeteckning  
Värmdönik 1:696 i fråga om  
asfalteringsfinansiering och  
stödja styrelsens förslag nr 1.

mrk/  
  
tel. 0733-66 7006

## **FULLMAKT**

Härmed befullmäktigar vi, Kim och Christina Andrews, lagfarne ägare av fastigheten Värmdövik 1:668 i Värmdö kommun, Gunilla Dickman att företräda oss vid Värmdöviks Samfällighetsförenings årsmöte den 31 maj 2001.

Värmdö den 30 maj 2001



Kim Andrews



Christina Andrews

Hjortron mossev. 36  
Per CERONOW

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) STYRELSEN fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:690

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

Dan Thorell / Ann-Charlotte Thorell  
Namn underskrift

Dan Thorell / Ann-Charlotte Thorell  
Namnförtydligande

Fullmakten gäller för röstares  
enligt följande.

STYRELSENS ALTERNATIV 2

i andra hand

STYRELSENS ALTERNATIV 1

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Christian Gunnar fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:693

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

~~Ulf~~ Catharina Öberg  
Namn underskrift

~~Ulf~~ Mikael Andersson, Catharina Öberg  
Namnförtydligande

ALT 1.

**Fullmakt.**

Karlström

Härmed ges (namn) Canna Paul fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:643

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

Jonas Sjoberg / Johanna Sjoberg  
Namn underskrift

Jonas Sjoberg / Johanna Sjoberg  
Namnförtydligande

asfalt: alternativ 1

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Kjell Hegelin fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:686

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

Kerstin Hedlund  
Namn underskrift

KERSTIN HEDLUND  
Namnförtydligande

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Gunnel Larsson fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:762

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

Carina Stenberg  
Namn underskrift

344101 hem  
7620231 ael

CARINA STENBERG  
Namnförtydligande



**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) GUNNA LARSSON fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:754 *Gullerövägen 3*

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

  
Namn underskrift

070-5186709

BERNT NEHL

Namnförtydligande

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Gunnel Larsson fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1: 756, Gullvivevägen 7

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

Mathias Sonnenfeld Anette Sonnenfeld

Namn underskrift

Mathias Sonnenfeld Anette Sonnenfeld

Namnförtydligande


**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) Marianne Larmer / Kenneth Kolf fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:742 (Kalkvols vägen 22)

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

Maia Frøden / Göran Frøden  
Namn underskrift

Maia Frøden   
Namnförtydligande

2965.44

## Fullmakt.

Härmed ges (namn) Patrick Frisk fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:763

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

Marie Fredriksson  
Namn underskrift

Marie Fredriksson  
Namnförtydligande

Värmdö 2007-05-31

FURUMÅLT

Mars Smått

1:645

~~M. L. Stille~~

Mars Smått

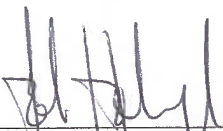
\* Asfaltläggning bör bekostas med  
Jern.

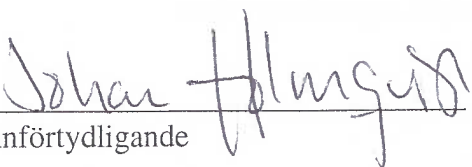
## Fullmakt.

Härmed ges (namn) \_\_\_\_\_ fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1:674 (647)

på årstämman i Värmdöviks samfällighetsförening den 31 maj 2001.

  
\_\_\_\_\_  
Namn underskrift

  
\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

V. städer Alt. 1 i asfaltesmass  
Risin

**Fullmakt.**

Härmed ges (namn) \_\_\_\_\_ fullmakt att företräda fastighetbeteckning

(nummer) 1: 654

på årstämman i Värmdöviks sammfällighetsförening den 31 maj 2001.

  
Namn underskrift



ANNA SMIRNOFF & MICHAEL SMIRNOFF  
Namnförtydligande

Vi stöder alternativ 1